

Stečajna masa iza GAUDIUM d.o.o. u stečaju
OIB 37501485259
Rijeka, Ante Starčevića 5
Stečajni upravitelj Marko Zagorac

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Poslovni broj spisa: 10 St-147/2019

ZAVRŠNI RAČUN (na dan 28. srpnja 2020. godine)

- I. RAČUN PRIHODA I RASHODA
 - II. NOVČANI TIJEK
 - III. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE
 - IV. ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS
-

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Stečajni upravitelj stečajnog dužnika unovčio je u cijelosti imovinu stečajnog dužnika koja se sastojala od nekretnine:

- kč. 526, zk.ul. 2464, k.o. Umag.

Nekretnina je unovčena u okviru ovršnog postupka koji se vodio kod Općinskog suda u Pazinu pod posl.br. Ovr 3126/2019 za cijenu od 2.050.000,00 kn.

Predmetnu nekretninu je u ovršnom postupku kupilo trgovačko društvo AUTO-HRVATSKA – STANICA ZA TEHNIČKIH PREGLED d.o.o. Rijeka, Osječka 50.

Stčajni upravitelj je do dana sastavljanja ovog izvješća podmirio sve troškove stečajnog postupka i sve obveze stečajne mase.

Slijedom iznesenog dostavlja se rekapitulacija prihoda i rashoda kako slijedi:

Specifikacija prihoda:

Izvor	Vrsta imovine	Iznos u kn
Kupovna - kupac: Autohrvatska- STP d.o.o. Rijeka	Nekretnina	2.050.000,00
Ukupno do 28.07.2020.		2.050.000,00

Specifikacija rashoda:

Red. broj	Opis	(u kn) Obveze stečajne mase
1. (prilog)	Komunalni troškovi (HEP Elektra)	772,83
2. (prilog)	Knjigovodstvene usluge	10.000,00
3. (prilog)	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	322.500,00
4. (prilog)	Materijalni troškovi steč. upravitelja, neto 1.749,50 kn (ukupni trošak)	2.749,58
5. (prilog)	Arhiviranje poslovne dokumentacije	1.900,00
6.	Rezervacije: Zatvaranje žiro računa (150,00 kn), trošak platnog prometa (172,92 kn)	322,92
	Ukupni rashodi	338.245,33

UKUPNI PRIHODI	2.050.000,00
UKUPNI RASHODI	-338.245,33
Namirenje troškova ovrhovoditelja u ovršnom postupku	-272.920,28
Namirenje razlučnog vjerovnika (po rješenju suda)	-1.438.834,39
RAZLIKA – raspoloživo za namirenje stečajnih vjerovnika	0,00

II. NOVČANI TIJEK

Specifikacija novčanog tijeka na žiro računu stečajnog dužnika:

Opis	(u kn) Novčani tijek
Početno stanje	0,00
Dio kupovnine za troškove unovčenja	338.245,33
Komunalni troškovi (HEP Elektra)	-772,83
Knjigovodstvene usluge	-10.000,00
Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	-322.500,00
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja, neto 1.749,50 kn (ukupni trošak)	-2.749,58
Arhiviranje poslovanje dokumentacije	-1.900,00
Stanje sredstava na žiro računu (izvod br. 3 od 28.07.2020. - prilog)	322,92
-Rezervacije: Zatvaranje žiro računa (150,00 kn), trošak platnog prometa (172,92 kn)	322,92
Raspoloživo za namirenje stečajnih vjerovnika	0,00

III. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE

Tijek stečajnog postupka

1. Ovosudnim rješenjem St-147/2019-13 od 23.04.2019. nastavljen je stečajni postupak u odnosu na stečajnog dužnika.
2. Zatvoreni su poslovni računi dužnika koje je isti koristio tijekom poslovanja, te je otvoren novi transakcijski račun stečajnog dužnika.
3. Zaprimljene su tražbine stečajnih vjerovnika te je sastavljena tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava, sve sukladno članku 259. st. 1. Stečajnog zakona.
4. Sastavljen je popis predmeta stečajne mase sukladno članku 221. Stečajnog zakona.
5. Ovosudnim rješenjem od 18.06.2019. utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika.
6. Pred Općinskim sudom u Pazinu u ovršnom predmetu posl.br. Pu Ovr-3126/2019 održana je druga usmena javna dražba za prodaju nekretnine koja čini stečajnu masu dužnika i to nekretninu označenu kao k.č.br. 526 k.o. Umag.
Navedena nekretnina stečajnog dužnika Rješenjem o dosudi Općinskog suda u Pazinu, poslovni broj Pu Ovr-3126/2019 od 4. lipnja 2019. godine dosuđena je kupcu AUTO-HRVATSKA – STANICA ZA TEHNIČKI PREGLED d.o.o. Rijeka, Osječka 50, OIB: 62750394385 za iznos od 2.050.000,00 kn. Navedeni kupac je sukladno Potvrdi Općinskog suda u Pazinu, poslovni broj Pu Ovr-3126/2019 od 11. srpnja 2019. godine uplatio cjelokupnu kupovninu za navedenu nekretninu. Slijedom navedenog predmetna nekretnina je Zaključkom od dana 12. srpnja 2019. godine predana u posjed kupcu.
7. U navedenom ovršnom postupku namiren je ovršni trošak I.ovrhovoditelja (Republike Hrvatske) u iznosu od 2.500,00 kn, ovršni trošak II. ovrhovoditelja BKS Bank AG u iznosu od 270.000,28 kn, ovršni trošak III.ovrhovoditelja Grada Umaga u iznosu od 420,00 kn, te je ujedno naloženo računovodstvu Općinskog suda da, po pravomoćnosti rješenja, preostali iznos od 1.777.079,72 kn prebaci na račun Trgovačkog suda u Pazinu.
8. Dana 24.01.2020., a budući da je nekretnina k.č.br. 526, zk.ul. 2464 k.o. Umag unovčena, stečajni upravitelj je dostavio naslovnom sudu obračun troškova iz čl. 254. SZ-a.
9. Dana 24.01.2020., a budući da je cjelokupna imovina dužnika unovčena, stečajni upravitelj je dostavio naslovnom sudu podnesak kojim predlaže da mu sud odredi naknadu za rad sukladno odredbi iz čl. 94. st. 2. SZ-a i odredi naknadu troškova sukladno odredbi iz čl. 94. st. 3. SZ-a.

10. Dana 27.05.2020. pred naslovnim sudom održano je ročište za diobu kupovnine, a sud je dana 29.05.2020. donio rješenje kojim je odredio da se iznos od 338.245,33 kn izdvoji u stečajnu masu na ime troškova unovčenja, te da se iznos od 1.438.834,39 kn (umanjen za bankarsku naknadu za plaćanje u inozemstvo) isplati razlučnom vjerovniku. Predmetno rješenje postalo je pravomoćno dana 02.07.2020.
11. Naslovni sud je dana 06.07.2020. donio rješenje kojim je stečajnom upravitelju odredio naknadu za rad i odobrio naknadu troškova.
12. Stečajni upravitelj je podmirio sve troškove stečajnog postupka i sve obveze stečajne mase na način prikazan u tablici specifikacije rashoda.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS – prijedlog

Iz specifikacije novčanog tijeka razvidno je da trenutno stanje na računu stečajnog dužnika iznosi 322,92 kn, a navedeni iznos će se iskoristiti za zatvaranja računa stečajnog dužnika i podmirivanje bankovnih naknada. Dakle, u ovom stečajnom postupku ne postoje sredstva za završnu diobu. .

Z A K L J U Č A K

Sukladno svemu navedenom, a budući da su svi troškovi postupka, kao i obveze stečajne mase, namireni, a na računu stečajnog dužnika nije preostalo sredstava, predlažem naslovnom sudu zaključenje stečajnog postupka.

U Rijeci, 30. srpnja 2020. godine.

Stečajni upravitelj
Marko Zagorac